



COMMISSIONE EUROPEA  
PROGRAMMA LIFE+ 2009



**Progetto LIFE Natura N. LIFE09NAT/IT/000149**  
Conservazione e ripristino di habitat e specie nel  
Parco Regionale Bosco dell'Incoronata

AZIONE A5 – REDAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI DEGLI INTERVENTI

Realizzazione di un bat-roost artificiale per chiroterri (Azione C8)

Spazio per visti, pareri e autorizzazioni

PROGETTO ESECUTIVO  
Elaborati tecnico amministrativi



**SCHEMA DI CONTRATTO**

Giugno 2014

Allegato

**10**

Il coordinatore dell'ufficio di progetto  
*dott. Carlo Dicesare*

Il tecnico progettista  
*Ing. Matteo Orsino*



A cura del





**COMUNE DI FOGGIA**  
**ENTE GESTORE DEL PARCO NATURALE REGIONALE**  
**“BOSCO INCORONATA”**

C.F. 00363460718

REP. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

CONTRATTO DI APPALTO PER I LAVORI DI Realizzazione di un bat-roost artificiale per chiroterri (AZIONE C8) nell'ambito del Progetto LIFE Natura N. LIFE09NAT-IT-000149 “Conservazione e ripristino di habitat e specie nel Parco Regionale Bosco dell’Incoronata”.

**REPUBBLICA ITALIANA**

L’anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella sede municipale dinanzi a me, \_\_\_\_\_, Segretario Generale del Comune di Foggia, autorizzato a rogare i contratti nell’interesse del Comune ai sensi dell’art. 97, comma 4, lettera c, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, si sono personalmente costituiti i signori:

**1.** \_\_\_\_\_, Direttore dell’Ente Gestore del Parco Naturale Regionale “Bosco Incoronata” del Comune di Foggia, domiciliato per il presente atto presso la Sede Comunale, il quale mi dichiara di agire in nome, per conto e nell’interesse esclusivo dell’Amministrazione che rappresenta, giusto decreto sindacale \_\_\_\_\_;

**2.** Il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente \_\_\_\_\_, C.F. n. \_\_\_\_\_ il quale interviene nel presente atto nella qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ con partita IVA n. \_\_\_\_\_.

Di comune accordo e con il mio consenso, le parti dichiarano di rinunciare all’assistenza dei testimoni in conformità a quanto dispone la legge sul notariato.

Della identità personale e della piena capacità delle parti costituite io Segretario rogante sono personalmente certo.

**PREMESSO**

Che, con \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di \_\_\_\_\_;

Che, con \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la documentazione procedimentale costituita da \_\_\_\_\_ e si è stabilito di affidare il servizio mediante \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. \_\_\_\_\_ del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;

Che l'avviso di gara è stato pubblicato nelle forme di legge, stabilendo il pubblico incanto per il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_;

Che la Commissione, nominata dal Responsabile del Procedimento con nota datata \_\_\_\_\_, prot. n. \_\_\_\_\_, nella seduta tenutasi nel giorno \_\_\_\_\_, redigendo appositi verbali ed aggiudicando provvisoriamente l'appalto a \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_;

Che, con \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, si approvavano i verbali di gara, e si aggiudicava definitivamente l'appalto oggetto del presente atto, in favore della Ditta \_\_\_\_\_ con il ribasso del \_\_\_\_\_% sull'importo a base d'asta di € \_\_\_\_\_ oltre IVA, quindi per un importo netto di contratto pari ad € \_\_\_\_\_ oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € \_\_\_\_\_;

Che sono stati acquisiti i seguenti atti: \_\_\_\_\_ in data;

Che il Responsabile del procedimento ed il soggetto appaltatore, con verbale redatto e sottoscritto il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 106 comma 3 del Regolamento dei Lavori Pubblici approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207, hanno concordemente preso e dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Tutto ciò premesso, essendo intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi,

## CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

### ARTICOLO UNO

Il Comune di Foggia, Ente Gestore del Parco Naturale Regionale "Bosco Incoronata", di seguito denominato "**Comune**", a mezzo del suo legale rappresentante, come innanzi costituito, concede ed affida alla Ditta \_\_\_\_\_, di seguito denominata "**Ditta appaltatrice**" che, a mezzo del proprio legale rappresentante come sopra generalizzato, accetta l'appalto per i lavori di **Realizzazione di un bat-roost artificiale per chiroterri (AZIONE C8) nell'ambito del Progetto LIFE Natura N. LIFE09NAT-IT-000149 "Conservazione e ripristino di habitat e specie nel Parco Regionale Bosco dell'Incoronata"**.

### ARTICOLO DUE

L'appalto si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, patti e condizioni e modalità contenute negli atti tecnici e nell'offerta economica presentata dalla Ditta Appaltatrice, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare senza riserva alcuna, oltre che della disciplina del decreto Legislativo n.163/2006 e ss.mm.ii.

### **ARTICOLO TRE**

Le premesse, ancorché non materialmente allegate al presente contratto, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **ARTICOLO QUATTRO**

Il corrispettivo dovuto dal Comune alla Ditta appaltatrice per la piena e perfetta esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, specificati negli atti di gara, è fissato in € \_\_\_\_\_ oltre IVA e oltre € \_\_\_\_\_ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 131, comma 3, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii.

### **ARTICOLO CINQUE**

Le parti concordemente dichiarano che non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile, fatto salvo quanto espressamente previsto dall'art. 133, commi 4, 5, 6 e 7, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii..

### **ARTICOLO SEI**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii..

### **ARTICOLE SETTE**

La eventuale cessione dei crediti, stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, vantati nei confronti del Comune a titolo di corrispettivo dell'appalto è ammessa a condizione che il cessionario sia un istituto bancario ovvero intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione sia notificato al Comune e da questo accettato. Il Comune, allo scopo, dichiara espressamente e autorizza in via anticipata la cessione di tutti o parte dei crediti che devono venire a maturazione qualora la Ditta appaltatrice ne faccia richiesta, rinunciando ad ogni opposizione, salvo l'inidoneità del cessionario.

### **ARTICOLO OTTO**

La Ditta aggiudicataria si impegna ad utilizzare per tutte le transazioni relative al presente contratto, il/i conto/i corrente/i dedicato/i, che comunicherà al Comune, ivi comprese le eventuali modifiche ai sensi dell'art.3, comma 7, della legge n.136/2010 e ss.mm.ii. La Ditta aggiudicataria si impegna, altresì, a riportare il codice identificativo gara (CIG) n. \_\_\_\_\_ oggetto del presente affidamento, e la seguente dicitura \_\_\_\_\_, in tutte le comunicazioni ed operazioni relative alla gestione contrattuale.

### **ARTICOLO NOVE**

Il presente contratto sarà nullo in tutti i casi in cui le transazioni operate dalla ditta appaltatrice siano state eseguite senza avvalersi di bonifico di banche o della società Poste Italiane S.p.A., ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii.

### **ARTICOLO DIECI**

Ai sensi dell'art.53, comma 16 ter, del D.Lgs n.165/2001, l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

#### **ARTICOLO UNDICI**

A garanzia di un perfetto e puntuale adempimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente atto, la Ditta appaltatrice ha prestato cauzione definitiva ridotta pari ad € \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 113, comma 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii., mediante \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_, valevole sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Tale cauzione verrà svincolata a norma di legge.

Il Comune avrà diritto di valersi di detta cauzione, qualora si verificano a carico della Ditta appaltatrice le fattispecie di cui al terzo comma dell'art. 123 D.P.R. 207 del 05.10.2010.

La Ditta appaltatrice, inoltre, ha prestato, ai sensi dell'art. 129 Decreto Legislativo n. 163/2006, apposita polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_ stipulata con \_\_\_\_\_, per i rischi di esecuzione dei lavori da qualsiasi causa determinati, comprensiva della responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori e garanzia di manutenzione, sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

#### **ARTICOLO DODICI**

La Ditta appaltatrice, per gli operatori impiegati nell'esecuzione dei lavori, dovrà rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria, previste per i lavoratori dipendenti dalla normativa vigente, restando il Comune esonerato da qualsiasi responsabilità in merito.

La Ditta appaltatrice, inoltre, assume in proprio ogni responsabilità per infortuni o danni subiti da persone, cose, locali ed opere o impianti, comunque connessi all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, impegnandosi a tenere indenne il Comune anche in sede giudiziaria.

#### **ARTICOLO TREDICI**

A tutti gli effetti del presente contratto, la Ditta appaltatrice elegge il proprio domicilio legale in questo Comune nella Sede Municipale.

#### **ARTICOLO QUATTORDICI**

Le parti, di comune accordo, stabiliscono che, in caso di controversie inerenti o conseguenti l'esecuzione del contratto, il Foro competente sarà quello di Foggia, essendo esclusa la competenza arbitrale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno fatte a mezzo di messo comunale ovvero mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno. Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dell'appaltatore dal Dirigente rappresentante del Comune o dal Direttore dei lavori, si considererà fatta personalmente al titolare dell'impresa contraente.

## **ARTICOLO QUINDICI**

Ai sensi di quanto previsto del D.lgs. 196/2003 in tema di trattamento di dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate prima della sottoscrizione dal presente contratto circa le modalità e le finalità dei trattamenti di dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione del contratto medesimo.

Ai fini della suddetta normativa, le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

Il Comune esegue il trattamento dei dati necessari alla esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge.

I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

Con la sottoscrizione del contratto, le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art.10 della medesima normativa, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato previste dal d.lgs. 196/2003.

## **ARTICOLO SEDICI**

Sono a carico della Ditta appaltatrice, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione dell'I.V.A. che rimane a carico del Comune.

Ai fini fiscali, si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. nella misura di legge, per cui si richiede la registrazione a tassa fissa.

## **ARTICOLO DICIASSETTE**

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di contratti di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al Decreto Legislativo n.163/2006 e ss.mm.ii, ed alle restanti disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto del presente contratto.

## **ARTICOLO DICIOOTTO**

Documenti del contratto

Fanno parte integrante del contratto, se pure non materialmente allegati ad esso, in ordine di prevalenza:

- il Capitolato Generale;
- il Capitolato Speciale d'Appalto;

- i disegni facenti parte del progetto esecutivo, come elencati all'art. 4 del capitolato speciale d'appalto, ai quali si aggiungeranno gli altri eventuali disegni e particolari costruttivi che il direttore dei lavori consegnerà all'impresa nel corso dei lavori;
- la relazione generale;
- l'elenco dei prezzi di contratto, con le relative supercategorie e con le incidenze percentuali delle categorie;
- l'elenco dei prezzi unitari di progetto che, seppur senza valore negoziale ai fini dell'appalto e della determinazione dell'importo complessivo dei lavori a corpo, sono vincolanti per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'art. 132 del Codice dei contratti;
- il disciplinare tecnico;
- il cronoprogramma;
- i piani di sicurezza previsti dall'art. 131 del Codice dei contratti.

\*\*\*\*\*

Richiesto io Segretario Generale rogante ho ricevuto il presente atto, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, in formato \_\_\_\_\_ e sottoscritto \_\_\_\_\_, composto da \_\_\_\_\_ facciate per intero e la presente.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE: \_\_\_\_\_

DITTA APPALTATRICE: \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE: \_\_\_\_\_